4 priedas

Veiklos ar poveiklės pavadinimas	Veiklos ir turtas	Reikšmingos žalos nedarymo kriterijai (ir, kai taikoma, susijusios priemonės)	Atitiktis reikšmingos žalos nedarymo kriterijams
Daugiabučių namų kompleksinė renovacija	B3.1.	**Prisitaikymas prie klimato kaitos** 1) Atnaujinant (modernizuojant) daugiabučius namus, kurių naudingasis plotas, įregistruotas Nekilnojamojo turto registre, didesnis nei 2000 m^2, turi būti atliekama vasaros perkaitimo analizė arba įrodoma, kad vėsinimas nepadidėja.	**1. Energinio naudingumo sertifikato rengimas ir Investicijų plano rengimas** Rengiant investicijų planą, remiantis energinio naudingumo sertifikato duomenimis, pagal STR „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ (toliau - STR) apskaičiuojamas ir palyginamas pastato šiluminės energijos poreikis vėsinti prieš atnaujinimą (modernizavimą) ir po jo pagal numatytas priemones, taikant vienodas skaičiavimo sąlygas. Jeigu STR skaičiavimu negalima pagrįsti, kad vėsinimo poreikis nepadidėja, atliekamas papildomas vasaros perkaitimo rizikos vertinimas, taikant pagrįstą vertinimo metodiką, atsižvelgiant į pastato savybes, numatomus projektinius sprendinius ir perkaitimo rizikos veiksnius. Prireikus atliekami išsamesni skaičiavimai, taikant LST EN ISO 52016-1 ir LST EN 16798-1 standartuose nustatytus metodus ir kriterijus arba kitą techniškai pagrįstą metodiką. Jeigu atlikus vertinimą nustatoma, kad reikia papildomų priemonių, jos numatomos investicijų plane. Prie kiekvienos perkaitimo rizikos mažinimo priemonės aprašymo nurodomas jos parinkimo pagrindas, susietas su atlikto vertinimo rezultatais. **2. Techninio projekto rengimas** Techniniame darbo projekte detalizuojamos investicijų plane numatytos priemonės, atsižvelgiant į energinio naudingumo sertifikatą, atliktus skaičiavimus ir, kai taikoma,

			papildomo vertinimo rezultatus. Jeigu keičiami sprendiniai, turintys įtakos perkaitimo rizikai, prireikus patikslinami skaičiavimai. Pateikiama projektuotojo išvada dėl numatytų sprendinių atitikties reikalavimui. **3. Statybos darbų vykdymas** Techniniame darbo projekte detalizuotų priemonių įgyvendinimas. **4. Projekto užbaigimas ir pagrindimo dokumentai** Pagrindimo dokumentai: energinio naudingumo sertifikatas, vėsinimo poreikio palyginimo rezultatai arba vasaros perkaitimo rizikos vertinimo dokumentai, investicijų planas, techninis darbo projektas su skaičiavimais arba papildomu vertinimu ir projektuotojo išvada, statybos vykdymo dokumentai bei statybos užbaigimo aktas.
		2) Atnaujinant (modernizuojant) daugiabučius namus, kurių naudingas plotas, įregistruotus Nekilnojamojo turto registre, didesnis nei 5000 m^2, ir esančius potvynių rizikos teritorijose, turi būti integruojamos potvynių rizikos mažinimo priemonės.	**1. Pastato vieta ir potvynių grėsmės teritorijų ribos** Techninio projekto dokumentuose, remiantis oficialiais potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiais, užfiksuojama, ar pastatas yra potvynių grėsmės teritorijoje. Pridedama žemėlapio ištrauka su pažymėta pastato vieta, potvynių grėsmės teritorijų ribomis, duomenų šaltiniu ir vertintais scenarijais. Pastato vieta gali būti pažymėta ir sklypo ar situacijos plane. Jeigu pastatas nepatenka į nustatytas ribas, tai nurodoma projekto dokumentuose ir pagrindžiama žemėlapio ištrauka. **2. Nacionaliniu lygmeniu numatytos priemonės** Kai pastatas patenka į potvynių grėsmės teritoriją, projekto dokumentuose aprašoma šiai teritorijai

			nacionaliniu lygmeniu numatyta apsauga, remiantis Potvynių rizikos valdymo planu 2023–2027 m., jo įgyvendinimo dokumentais ir Valstybiniu potvynio rizikos valdymo priemonių planu. Nurodomos teritorijai taikytinos prevencijos, pasirengimo ir reagavimo priemonės bei jas įgyvendinančios institucijos. **3. Savivaldybės lygmeniu numatytos priemonės** Aprašymas papildomas konkrečiai teritorijai taikomomis priemonėmis, numatytomis savivaldybės potvynių prevencijos ar pasirengimo potvyniui veiksmų plane, ekstremaliųjų situacijų valdymo ar prevencijos priemonių plane ir (ar) teritorijų planavimo dokumentuose. Nurodomi dokumento pavadinimas, patvirtinimo data, numeris, atitinkama priemonė, jos įgyvendinimo būklė ir teritorija, kuriai ji taikoma. **4. Pagrindimo fiksavimas** Techninio projekto dokumentuose pateikiamas apibendrinimas apie pastato vietą potvynių grėsmės teritorijų atžvilgiu ir atitinkamai teritorijai nacionaliniu bei savivaldybės lygmenimis numatytas apsaugos ir rizikos valdymo priemones. Pagrindimo dokumentai: oficialaus žemėlapio ištrauka su pažymėta pastato vieta; taikytinų nacionalinių ir savivaldybės planų dalių išrašai; kai remiamasi jau įgyvendinta ar planuojama teritorijos apsauga – jos būklę ar planavimą patvirtinantys institucijų dokumentai. Ši informacija pateikiama projekto dokumentuose.
		Perėjimas prie žiedinės ekonomikos 1) Prieš pradedant atnaujinimo (modernizavimo) darbus daugiabučiuose	**Perėjimas prie žiedinės ekonomikos** **1. Techninio projekto rengimas prieš statybos darbus** Techniniame darbo projekte pateikiamas statybinių ir griovimo atliekų susidarymo bei tvarkymo aprašymas pagal taikomą metodiką.

		namuose, kurių naudingasis plotas, įregistruotas Nekilnojamojo turto registre, didesnis nei 2000 m^2, turi būti atliktas statybinių atliekų vertinimas. 2) Bus užtikrinta, kad ne mažiau kaip 70 proc. (pagal masę) nepavojingų statybinių ir griovimo atliekų būtų paruošta pakartotiniam naudojimui arba perdirbta, o užpylimas nebus laikomas perdirbimu. Bus skatinamas antrinių žaliavų naudojimas izoliacinėse medžiagose ir statybos gaminiuose.	Nurodomi pakartotinai naudoti tinkami statybos produktai, numatomų atliekų savybės ir kiekiai, pakartotinio naudojimo ar perdirbimo galimybės. Nustatomos pavojingųjų medžiagų turinčios medžiagos ir medžiagos, galinčios trukdyti pakartotiniam naudojimui ar perdirbimui. Numatoma rūšiavimo, atskiro laikymo ir perdavimo teisę tvarkyti atliekas turintiems tvarkytojams tvarka bei sprendiniai 70 proc. rodikliui pasiekti. Pateikiamos darbų vykdymo ir atliekų tvarkymo rekomendacijos. **2. Statybos darbų vykdymas** Atliekos rūšiuojamos ir atskirai laikinai laikomos pagal projekte numatytą tvarką. Vykdoma susidariusių atliekų apskaita, nurodomi jų kodai ir kiekiai. Apskaita Vieningoje gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacinėje sistemoje vykdoma, kai tokia prievolė taikoma. **3. Atliekų perdavimas ir sutvarkymo fiksavimas** Atliekos perduodamos teisę jas tvarkyti turintiems tvarkytojams. Atliekų apskaitos, perdavimo ir jų sutvarkymą patvirtinančiuose dokumentuose užfiksuojami atliekų kiekiai ir tvarkymo būdai, pagrindžiantys pakartotiniam naudojimui paruoštų ar perdirbtų atliekų kiekį bei 70 proc. rodiklio pasiekimą. **4. Projekto užbaigimas ir pagrindimo dokumentai** Užbaigiant statybą pateikiamas atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą kitu teisėtu būdu patvirtinantis dokumentas. Pagrindimo dokumentai: techninis darbo projektas, atliekų apskaitos, perdavimo ir sutvarkymą patvirtinantys dokumentai, statybos užbaigimo aktas. APVA apžiūros vietoje patikros pažyma pridedama, jeigu patikra atlikta.